

4-2-3 에너지국가산단 조성

임기구분		사업주체				신규여부		예산구분		소요예산 (백만원)	
임기내	임기후	국가	도	나주시	민간	신규	계속	예산	비예산		
	○				○		○	○		308,100	
추진상황	완료 종결		완료 후 계속추진			정상추진		일부추진		이행률	83.33%
			○								

❖ 정책목표: 에너지신산업 선도 미래첨단과학도시 기반을 위한 국가산단 조성

□ 현황 및 정책개요

- 에너지 신산업 기반조성과 육성을 위한 융복합 거점 마련
 - 에너지 신산업 클러스터 공간적 범위 확장, 혁신성장 역할 기대
 - 국가산단 조성 사업 개요
 - 위치 : 나주시 왕곡면 덕산리 일원(나주 혁신산단 인접)
 - 사업내용 : 국가산단 조성 1,239천 m²(산업용지 789천 m²)
 - 시행기관 : 한국토지주택공사^{70%}, 전남개발공사^{30%}

□ 추진계획

- 중토위 사업공익성 심의 : 2025. 4.
 - 중앙산단계획심의위원회 심의 : 2025. 4.
 - 산업단지계획 승인 · 고시 : 2025. 7.
 - 토지보상 착수 : 2025. 8.
 - 공사 착공 : 2026. 9.
 - 공사 준공 : 2031. 9.
 - 사업 준공 : 2032. 3.

〈 연차별 추진일정 〉

< 연도별 투자 계획 >

(단위 : 백만원)

연도별 사업별	재원	총계	기 투자	임기내						임기후 투 자
				소계	2022	2023	2024	2025	2026	
에너지 국가산단조성	총 계	308,100	0	189,500	7,900	10,600	38,600	81,200	51,200	118,600
	국 비	21,800		11,900				5,900	6,000	9,900
	도 비	0		0						
	시 비	46,500		21,900				2,200	19,700	24,600
	기 타	239,800		155,700	7,900	10,600	38,600	73,100	25,500	84,100
	집행액	3,344		3,344	344	1,000	1,000	1,000		

□ 추진실적[2022. 7. 1. ~ 현재]

- 예비타당성조사 통과 : 2022. 12.
 - 국가산단 조사설계용역 착수(LH) : 2023. 5.
 - 공동사업시행 기본협약 체결(도, 시, LH, 전개공) : 2024. 1.
 - 경영투자심사 통과(LH) : 2024. 5.
 - 산단단지계획 승인 신청(LH→국토부) : 2024. 6.
 - 합동설명회 개최 : 2024. 7.
 - 실무회의(5차 / 도, 시, LH, 전개공) : 2025. 1.
- ※ LH, 전남개발공사 업무분담 협의 완료
- 농림부(농지전용) 협의 의견 회신(조건부) : 2025. 2.
 - 산업단지계획 승인 · 고시 : 2025. 7.
 - 편입 토지 및 지장물 물건조사 착수 : 2025. 9.

< 공약달성을 확인지표 >

2025. 12. 31. 기준

확인지표	단위	구분	2022	2023	2024	2025	2026. 6.	이행률 (%)
예비타당성조사 통과	식	목표 (누계)	1					100
		이행 (누계)	1					
산업단지 계획 관련 부서/기관 협의 횟수	식	목표 (누계)		4				100
		이행 (누계)		4	3(7)	1(8)		

산업단지 계획(안) 신청	식	목표 (누계)			1			100
		이행 (누계)			1			
산업단지 지정	식	목표 (누계)			1			100
		이행 (누계)			1			
토지보상 계획 수립 및 착수	식	목표 (누계)					1	100
		이행 (누계)			1			
입찰공고 등 행정절차 이행	식	목표 (누계)					1	0
		이행 (누계)						
공약 이행률 (각 지표 이행률의 평균으로 산출)								83.33

□ 기대효과

- 국가 에너지신산업 경쟁력 강화, 지역특화산업 및 전략사업 기반구축
- 지역경제 활성화 및 일자리 창출 기대

주관부서	일자리경제과	산단조성지원팀장 박광열	☎ 8321	주무관 이정길	☎ 8322
협조부서	일자리경제과	투자유치팀장 이용재	☎ 8301	주무관 박찬영	☎ 8303