

2-1-3 빈집(폐가)정비 주거환경 개선 사업

완료시기		사업주체				신규여부		예산구분		소요예산 (백만원)	
임기내	임기후	국가	도	나주시	민간	신규	계속	예산	비예산	1,629	
○				○			○	○			
추진상황	완료 종결		완료 후 계속추진			정상추진		일부추진		이행률	94.96%
			○								

❖ 정책목표: 집정비를 통한 쾌적한 주거환경 조성

□ 현황 및 정책개요

- 사 업 명: 빈집정비 보조금 지원사업
- 사업내용: 1년이상 거주하지 않거나 사용하지 않는 주택으로 소유자가 빈집정비를 요청한 경우 빈집정비에 따른 보조금 지원
- 지원금액: 200~300만원/동
- 빈집현황: 1,147동
- 그동안 빈집정비 현황

구분	계	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년	2024년
빈집 정비	1,026동	111동	113동	116동	107동	113동	126동	99동	128동	113동

□ 추진계획

- ### ○ 연차별 빈집정비 추진 목표

사 업 명	계	2022	2023	2024	2025	2026.6.
빈집정비 보조금 지원	417건	96건	90건	96건	90건	45건

〈 연차별 추진일정 〉

[illegible]

< 연도별 투자 계획 >

(단위 : 백만원)

연도별 사업별	재원	총계	기 투자	임기내						임기후 투 자
				소계	2022	2023	2024	2025	2026	
빈집정비 보조금 지원	총 계	1,629	0	1521.2	177	363	363	309.1	309.1	0
	국 비	0		0						
	도 비	328.2		328.2		109	109	55.1	55.1	
	시 비	1,193		1,193	177	254	254	254	254	
	기 타	0		0						
	집행액	985.5		985.5	149	356	328	152.5		

□ 추진실적(2022. 7. 1. ~ 현재)

- 2022. 8. : 빈집정비사업 보조금 상향(150만원→200~300만원/동)/2023년시행
- 2022. 12. : 2022년 빈집정비 완료(99명)
- 2023. 12. : 2023년 빈집정비 완료(128명)
- 2024. 12. : 2024년 빈집정비 완료(113명)
- 2025. 3. : 2025년 빈집정비 보조금 교부결정(56명)

< 공약달성 확인지표 >

2025. 3. 31. 기준

확인지표	단위	구분	2022	2023	2024	2025	2026. 6.	이행률 (%)
빈집정비 보조금 지원	건	목표 (누계)	96	90(186)	96(282)	90(372)	45(417)	94.96
		이행 (누계)	99	128(227)	113(340)	56(396)		
공약 이행률 (각 지표 이행률의 평균으로 산출)								94.96

□ 기대효과

- 도시미관 및 주변 생활환경을 저해하는 빈집 등을 집중 정비하여 쾌적한 주거 환경 개선하고 주민 정주 의욕 고취

주관부서	건축허가과	주택행정팀장 변홍석	☎ 7241	주무관 장준영	☎ 7244
				주무관 김주연	☎ 7264