

도 시 과

2015 주요업무계획

I. 기본 현황

1 조직 및 주요 업무

팀명	현원	주요 업무
도시 행정	5명	도시개발사업 보상, 개발제한구역 내 행위허가 및 불법 행위 지도·단속, 특별회계 운영
도시 계획	6명	도시기본·관리계획 수립, 도시계획시설사업 실시계획인가, 도시계획시설결정, 개발행위허가, 개발제한구역 주민지원사업
도시 개발	3명	도시계획도로개설, 자전거도로개설 및 관리, 도시개발사업

2 인 력

(2015. 1. 20.현재)

구분	계	일반직(임기제, 전담직위 포함)						연구직	지도직		별정직
		4급	5급	6급	7급	8급	9급		지도관	지도사	
정 원	14	-	1	4	4	3	2	-	-	-	-
현 원	14	-	1	5	4	2	2	-	-	-	-
과부족	-	-	-	1	-	△1	-	-	-	-	-

3 예 산 현 황

(단위 : 백만원)

구 분	예산액		전년 예산액	비교증감	
	예산액	구성비		구성비	증감률
계	5,110	100%	5,347	△237	△4.43%
정책사업	5,088	99.57%	5,312	△224	△4.2%
행정운영경비	22	0.43%	25	△3	△12%
인력운영비	0	0%	0	0	0%
기본경비	22	0.43%	25	△3	△12%
재무활동	0	0%	10	△10	△100%

4 주요 위원회 현황

위원회명	위원수	위원장	주요기능
나주시도시계획위원회	23명	부시장	도시계획에 관한 자문 및 심의, 개발 행위허가 등에 관한 심의
나주시도시계획공동위원회	17명	부시장	지구단위계획에 관한 자문 및 심의

5 기 금 관 리 현 황

● 해당없음

6 주 요 시 설

● 개발제한구역 내 주민지원시설

(단위 : m²)

건물명	용도	건축 구조	건축 년도	건축 면적	층수	소 재 지	비 고
노안 학산리 미나리하치장	미나리 하치장	철골조	2011	516.7	1	노안면 학산리 386-8 외 2필지	무상임대 (노안돌미나리 연합회)
남평 평산2리 저온저장고	창 고	철골조	2012	330.75	1	남평읍 평산리 1096번지	무상임대 (평산2리 새마을회)
남평 광이1리 저온저장고	창 고	철골조	2014	400.15	1	남평읍 평산리 730-1	무상임대 (남평읍 광이리 새마을회)
남평 평산3리 공동작업선별장	창 고	철골조	2014	240	1	남평읍 평산리 702-10	무상임대 (남평읍 평산3리 새마을회)

7 업 무 관 련 통 계

● 도시관리계획 현황

- 면 적 : 604.07km²
 - 도시지역 104.16km² (주거지역 15.93, 상업지역 1.34, 공업지역 3.71, 녹지지역 83.18)
 - 비도시지역 499.91km² (관리지역 196.29, 농림지역 291.21, 자연환경보전지역 12.41)

● 개발제한구역 현황

- 개발제한구역 면적 : 4개 읍·면, 39.53km²
 - 남평읍 17.97, 노안면 18.84, 금천면 0.59, 산포면 2.13

● 자전거도로 현황

- 30개 노선, 126.5km(자전거 전용도로 6개 노선, 64.1km, 자전거보행자
겸용도로 22개 노선, 61.6km, 자전거 전용차로 2개 노선, 0.8km)
- 혁신도시 자전거도로 45km(인수 예정)

Ⅱ. 2015 주요업무계획

1 부 서 목 표

- 도시기본계획(변경) 및 관리계획(재정비) 수립 - 나주시 전역(604.07km²)
⇒ 목표년도 : 2016년(달성목표 - 2015년 70% / 2016년 100%)
- 개발제한구역 불법행위 원상복구율 90%, 주민지원사업 5건, 890백만원
- 도시계획도로개설 : 2015년 사업량 2,210m(개설율 70%)
- 원도심내 자전거도로 중점정비 : 1,654m(정비율 80%)

2 추 진 전 략

- 도시기본계획(변경) 및 관리계획(재정비) 수립
 - 혁신도시와 원도심간의 상생발전을 기본목표로 수립
 - 도시계획수립 자문단 구성(관내 대학교수 및 시민단체 등)
 - 권역별 주민설명회 개최, 관계기관(부서) 수시 의견수렴
- 공정하고 투명한 실시설계 및 속도감 있는 공사 추진

3 역 점 시 책

- 도시기본계획(변경) 및 관리계획(재정비) 수립
- 개발제한구역 유지관리 및 주민지원사업
- 대호지구 지구단위계획 결정(변경) 수립
- 도시계획도로개설
- 원도심내 자전거도로 중점정비

4 주 요 업 무 목 표

구분	업 무 명	지표/목표명	2015년 목표	담당
성과 (현안)	도시기본계획 (변경) 및 관리계획 (재정비) 수립	도시계획 결정 추진 (설명회 등 15회, 부서협의)	100%	도 시 계 획
성과 (현안)	개발제한구역 유지관리 및 주민지원사업	불법행위 원상 복구율	90%	도 시 행 정
		5개사업, 890백만원	100%	도 시 계 획
성과 (현안)	대호지구 지구단위 계획 결정(변경) 수립	도시계획 결정 추진 (심의 1회, 고시 1회)	100%	도 시 계 획
성과 (현안)	도시계획도로 개설	도시계획도로개설 추진 (2,210m)	70%	도 시 개 발
성과 (현안)	원도심내 자전거도로 중점 정비	자전거도로 정비(1,654m)	80%	도 시 개 발

5 기관평가 대응계획 - 중앙부처, 도

● 해당없음

6 2016년도(2015 실적) 정부합동평가 대응

● 해당없음

7 2015년도(2014 실적) 생산성대상 대응

평가항목	2014 실적	2015 목표	추진방법	담당
도시공원 면적(㎡)	10,560,785㎡	-	도시포털의 도시계획 현황 통제자료 추출	도 시 계 획

8 주요 사업비 현황

(단위 : 백만원)

연번	주요 사업명	사업비	사업내용	비고
1	(계속)도시기본계획(변경) 및 도시관리계획(재정비) 수립	1,500 (500)	토지이용계획 및 단계별 집행 계획 수립, 용도지역·지구·구역 및 도시계획시설 재정비	2016
2	(계속)대호지구 지구단위계획 결정(변경) 수립	200 (-)	지구단위계획 수립	2015
3	(신규)남평 죽림 수국 꽃길 경관 조성 사업	500 (500)	꽃길조성 L=1.1km	2015
4	(계속) 이창택지~국도23호선 (용산동) 간 도시계획도로 개설	13,100 (128)	L= 1,940m, B= 8~12m	2017
5	(계속) 안창동 사격장 진입도로 개설	1,803 (350)	L= 930m, B=6m	2015
6	(계속) 금천면사무소~배시험장 간 도시계획도로 개설	1,802 (330)	L= 940m, B= 8.5m	2015
7	(계속) 영산동주민센터~골모실길간 도시계획도로 개설	1,190 (252)	L= 160m, B=8m	2016
8	(계속) 나주초등학교 후문 도시계획도로 개설	1,134 (121)	L= 110m, B=8m	2016
9	(계속) 송월부영~송월주공간 도시계획도로 개설	1,073 (278)	L= 230m, B=10m	2015
10	(계속) 구 국도1호선 확포장	475 (325)	L= 198m, B=20m	2015
11	(계속) 원도심 자전거도로 중점 정비	1,073 (252)	L= 1,654m, B=2.5~4.0m	2015

1

도시기본계획(변경) 및 관리계획(재정비) 수립

- 용역명 : 나주 도시기본계획(변경) 및 관리계획(재정비) 수립
- 위치 : 나주시 전역
- 용역개요 : 합리적인 토지이용계획과 단계별 집행계획 수립
용도지역·지구·구역 및 도시계획시설 등 재정비
- 기간 : 2014. 8. ~ 2016. 8.

| 지 표 | 단계별집행계획 보고, 설명회 및 열람·공고

1. 성과목표 : 효율적이고 합리적인 도시발전 유도

- 합리적인 도시계획 수립으로 혁신도시와 원도심간 균형개발
- 장기미집행 도시계획시설, 집행계획 수립으로 사유재산권 보호

2. 추진계획

- 단계별 집행계획(안) 수립 : 3월
 - 1단계(1~3년차) 및 2-1단계(4~5년차) 집행계획
 - ※ 기준년도 : 1단계(2016년), 2-1단계(2020년도)
- 나주시의회 보고 : 5월
- 설명회 및 주민의견청취를 위한 열람·공고 : 10월

3. 예산 집행계획

(단위 : 백만원)

총 사업비	확보액	미 확보액	상반기 집행계획
1,500 (시비)	1,130 (시비)	370	435 (38.4%)

담당부서	도 시 과	도시계획팀장 노경균	☎8971	주무관 임창호	☎8973
------	-------	------------	-------	---------	-------

2

개발제한구역 유지관리 및 주민지원사업

- 개발제한구역 내 주민들의 생활여건 개선 및 삶의 질 향상 도모
- 행위허가 및 신고사항에 대한 사전 홍보 철저히 불법행위 발생 예방

1. 개발제한구역 불법행위 지도·단속

| 지 표 | 불법행위 원상 복구율 90%

- 각종 행위허가 사항 처리 시 불법행위 병행 단속 및 홍보 : 수시
- 정기 합동단속 6회(분기 4회, 국토부·도 합동단속 연 2회)
- 행위제한 허가·신고사항 홍보 및 합동단속의 날 운영 : 월 1회
- 읍·면 : 단속요원 일일순찰 이행

2. 개발제한구역 주민지원

| 목 표 | 주민지원사업 완료 및 보조금 집행 100%

- 사업현황

(단위 : 백만원)

사 업 명	위 치	사 업 량	사 업 비	사업기간
남평 수원3리 농기계 공동보관창고	남평읍 수원리 534-1	창고설치 A=100m ²	240 (국비 216, 시비 24)	2015. 1~6월
산포 덕레1리 저온 저장고 설치사업	산포면 덕레리 141	저온저장고 1동	50 (국비 45, 시비 5)	2015. 1~6월
산포 덕레3리 저온 저장고 설치사업	산포면 덕레리 644	저온저장고 1동	50 (국비 45, 시비 5)	2015. 1~6월
산포 덕레4리 저온 저장고 설치사업	산포면 덕레리 711	저온저장고 1동	50 (국비 45, 시비 5)	2015. 1~6월
남평 죽림수국 꽃길 조성경관개선사업	남평읍 풍림리 154-5	꽃길조성 L=1.1km	500 (국비 450, 시비 50)	2015. 1~6월

- 주민생활비용 보조금 지급

- 대상 : 62세대, 37.2백만원 (3월중)
- 지정 당시부터 거주세대 중 월평균소득 4,203,326원 이하 세대

3. 예산 집행계획

(단위 : 백만원)

총 사업비	확보액	미 확보액	기 집행액	상반기 집행계획
890 (국비 801, 시비 89)	801 (국비)	89 (시비)	-	600 (74.9%)

담당부서	도 시 과	도시행정팀장 김효연 도시계획팀장 노경균	☎8961 ☎8971	주무관 정덕기 주무관 김현영	☎8965 ☎8972
------	-------	--------------------------	----------------	--------------------	----------------

3

대호지구 지구단위계획 결정(변경) 수립

- 용역명 : 대호지구 지구단위계획 결정(변경) 수립
- 위치 : 대호동 동신대학교 앞
- 면적 : 184,620㎡
- 용역개요 : 지구단위계획 수립
- 기간 : 2011. 8. ~ 2015. 8.

지 표 | 용역추진 100% ⇒ 지구단위계획 결정 완료(현공정 90%)

1. 성과목표 : 효율적이고 합리적인 도시발전 유도

- 전남도에서 시행하는 지방도 822호선(나주IC~동신대학교 정문구간) 확·포장공사에 따른 대학교 주변정비 기본계획의 합리적인 수용

2. 추진계획

- 나주시 도시계획위원회 심의 : 4월
- 결정 및 지형도면고시 : 6월

3. 예산 집행계획

(단위 : 백만원)

총 사업비	확보액	미 확보액	상반기 집행계획
200 (시비)	200 (시비)	-	200 (100%)

담당부서	도 시 과	도시계획팀장 노경균	☎8971	주무관 임창호	☎8973
------	-------	------------	-------	---------	-------

4

도시계획도로 개설

- 교통불편 해소와 도시기반시설 정비 등 도시개발 여건 마련 및 소방도로 개설로 재난·재해에 신속히 대처
- 사업개요
 - 사업량 : 도로개설 7건 / 총 연장 L=4,508m, B= 6.0m~25.0m
 - 사업비 : 20,577백만원

지 표 | 도로개설 추진 : 2,210m(계획량) / 총 4,508m(49%)

1. 추진계획

○ 신규사업

(단위 : 백만원)

사 업 명	사 업 량	사업비	사 업 기 간	비고
세지 오봉리 도시계획도로 교차로 개설	동창 사거리 교차로 개선 L=40m	800	2015.3.~2017.12.	

- 실시설계 완료 : 2015. 11.한
- 보상협의 및 관계기관 협의 : 2016. 3. 이후~

○ 계속사업(2010~2017)

(단위 : 백만원)

사 업 명	사 업 량	사업비	사 업 기 간	비고
7건	총연장 L=4,508m	20,577		
안창동 사격장 진입도로	L= 930m, B=6 m	1,803	2014.8.~2015.5.	공사중
금천면사무소~배시험장간	L= 940m, B=8.5 m	1,802	2011.10~2015.6.	공사중
구. 국도1호선 확·포장	L= 198m, B=20 m	475	2014.5.~2015.12.	공사중
송월부영@~송월주공@간	L= 230m, B=10 m	1,073	2007.1.~2015.12.	보상완료
이창택지~국도23호선간	L= 1,940m, B=8~12 m	13,100	2010.3.~2017.12.	보상중
나주초등학교 후문	L= 110m, B= 8m	1,134	2013.1.~2016.12.	보상중
영산동주민센터~골모실길간	L= 160m, B=8 m	1,190	2012.1.~2016.12.	보상중

2015 주요업무계획

- 편입토지 등 보상협의 : 4건
 - 이창택지~국도23호선간, 안창동 사격장 진입도로, 나주초등학교 후문, 영산동~골모실길간
- 공사 착공 : 4건 / 2월: 금천면~배시험장간(3차분), 구.국도1호선(2차분), 송월부영~송월주공간 6월: 나주초후문
- 공사 준공 : 5건 / 5월: 안창동 사격장, 6월: 금천면~배시험장간, 12월: 송월 부영~송월주공간, 나주초후문, 구.국도1호선

2. 예산 집행계획

(단위 : 백만원)

총 사업비	확보액			미 확보액			기 집행액	상반기 집행계획
	계	~14	'15예산	계	추경	2016		
20,577 (도비450, 시비20,127)	11,248 (도비450, 시비10,798)	7,575	3,673 (명시이월 포함)	9,329	2,463	6,866	7,986	2,370 (72.6%)

담당부서	도 시 과	도시행정팀장 김효연	☎8961	주무관 김상열	☎8963
		도시개발팀장 정홍균	☎8981	주무관 남기문	☎8982
				주무관 윤동현	☎8983

5

원도심내 자전거도로 중점 정비

- 자전거 인프라를 구축하여 친환경 자전거 거점 도시로 나아가고
자전거 인구 유입을 통한 지역경제 활성화
- 사업개요
 - 사업량 : L= 1,654m, B=2.5~4.0m
 - 사업비 : 1,073백만원
 - 사업기간 : 2014. 5. ~ 12.

지 표 | 자전거도로 정비 1,654m

1. 추진계획

- 나주읍성권~영산강 자전거길 연결('14년 계속 사업)
 - 사업개요
 - 위치 : 삼도동(목사고을시장~삼도교)
 - 사업량 : 자전거도로 개설 L=353m, B=2.5m
 - 사업비 : 543백만원(분권교부세 371, 시비 152)
 - 사업기간 : 2014. 10. ~ 2015. 4.
- 강변도로 나주방면 자전거도로 연결
 - 사업개요
 - 위치 : 삼도동(삼도교~나주대교)
 - 사업량 : 자전거도로 개설 L=301m, B=2.5~3.5m
 - 사업비 : 430백만원(시비)
 - 공사 착공 : 2015. 1.
 - 공사 준공 : 2015. 7.
- 나주시 자전거길 정비 및 보수
 - 사업개요
 - 위치 : 남고문 주변 시가지, 영산포 일원
 - 사업량 : L=1,000m, B=2.5~4m
 - 사업비 : 100백만원(시비)
 - 현장조사 및 실시설계 완료 : 2015. 3.
 - 공사 착공 : 2015. 4.
 - 공사 준공 : 2015. 10.

2. 예산 집행계획

(단위 : 백만원)

총 사업비	확보액	미 확보액	기 집행액	상 반 기 집행계획
1,073 (시비)	1,073 (시비)	-	97 (시비)	630 (64.5%)

담당부서	도 시 과	도시개발팀장 정홍균 ☎8981	주무관 윤동현 ☎8983
------	-------	------------------	---------------

