

역사도시사업단

2015 주요업무계획

I. 기본 현황

1 조직 및 주요업무

팀명	현원	주요업무
역사도시기획	4명	시정주요업무계획 수립, 시책 개발, 지시사항
문화재관리	6명	문화재 정비 및 활용사업, 목관아 향교복원, 폐산업시설 문화 재생, 나주읍성 복원, 영산강 고대문화권 개발
도시재생	3명	도시재생 전략계획 및 활성화계획 수립, 주민총괄 협의체 등 활동지원, 도시재생지원센터 관리 및 운영
도심디자인	2명	도시디자인 정책수립, 경관 기본계획 수립·운영, 원도심 간판 정비사업, 경관개선사업(조형물·홍보탑) 추진

2 인 력

(2015. 1. 20.현재)

구분	계	일반직(임기제, 전담직위 포함)						연구직	지도직		별정직
		4급	5급	6급	7급	8급	9급		지도관	지도사	
정원	15	-	1	3	5	4	1	1	-	-	-
현원	15	-	1	3	4	5	1	1	-	-	-
과부족	-	-	-	-	△1	1	-	-	-	-	-

3 예산 현황

(단위 : 백만원)

구분	예산액		전년 예산액	구성비	비교증감	
	예산액	구성비			비교증감	증감률
계	15,383	100%	7,470	100%	7,913	106%
정책사업	14,872	96.7%	7,459	99.93%	7,413	99.4%
행정운영경비	11	0.07%	11	0.07%	0	0%
인력운영비	0	0%	0	0%	0	0%
기본경비	11	0.07%	11	0.07%	0	0%
재무활동	500	3.23%	0	0%	500	100%

4 주 요 위 원 회 현 황

위원회명	위원수	위원장	주요기능
향토문화유산 보호 위원회	10명	부시장	향토문화유산의 지정과 해제 등
문열공 김천일선생 유적관리위원회	12명	시 장	유적관리 및 대제봉행 등
나주시 경관위원회	19명	부시장	도시경관계획의 수립과 정책 추진 심의 및 자문

5 기 금 관 리 현 황

- 해당없음

6 주 요 시 설

- 나주학생독립운동기념관
- 중요무형문화재 전수교육관(정관채, 윤병운, 김춘식)
- 복암리고분전시관
- 정렬사

7 업 무 관 련 통 계

- 문화재 보호관리 현황

총계	국 가 지 정								도 지 정						향토문화유산
	소계	국보	보물	사적	중요민속	무형	천연기념물	등록문화재	소계	유형문화재	무형문화재	기념물	민속자료	문화재자료	
130	38	1	18	5	5	3	2	4	54	16	0	16	4	18	38

 문화재 보호구역 관리현황

지정구분	보호구역 현황	비 고
국가지정	600,591㎡	2008. 12. 일괄 조정 / 2012. 10. 동문밖 석당간 확대조정
도 지 정	420,416.80㎡	2008. 12. 일괄 조정

8 기타 기본현황 자료

 해당없음

Ⅱ. 2015 주요업무계획

1 부 서 목 표

- 역사와 전통의 가치를 살려 남도대표 역사도시 회복
 - 조선감영 역사고도 관광자원화 사업 추진(동·서 화합)
- 원도심과 혁신도시 간 상호 상생 발전방안 모색(연계 협력)
 - 도시재생의 성공적 모델 정립

2 추 진 전 략

- 도시재생사업 발굴단계에서부터 주민의견 적극 반영
- 국립나주박물관, 북암리 고분전시관 개관을 계기로 역사도시 관광 활성화
- 문화유산의 창조적 활용으로 원도심 재생 추진 동력 확보

3 역 점 시 책

- 문화재의 원도심 재생 핵심 동력화
- 국가·도지정 문화재 보수
- 문화재 활용사업과 학술 연구용역
- 원도심 활성화를 위한 도시재생사업 추진
- 원도심 간판정비사업

4 주 요 업 무 목 표

구분	업 무 명	지표/목표명	2015년 목표	담당
성과 (공약)	나주 읍성 역사문화자원 복원	북망문 복원	70%	문화재 관 리
		성벽 구간 확대 지정	100%	문화재 관 리
현안	역사문화 유적 복원	북암리 고분전시관 개관	100%	문화재 관 리
공약	역사문화환경 관리계획 시범사업 연구용역	역사문화환경 정비 가이드 라인 마련(원도심 지역)	100%	문화재 관 리
성과 (공약)	원도심 활성화를 위한 도시재생사업	도시재생 전략활성화계획 수립 및 지역역량강화 추진 / 국토부 특위심사 통과	국토교통부 사업 확정	도시 재생
성과 (현안)	원도심 간판정비사업	원도심 간판 정비 70개	80%	도 심 디자인

5 기관평가 대응계획 - 중앙부처, 도

구분	평가명	주 관	2015 목표	추진방법	담당
심사	도시재생 활성화 계획 구상(안)	국토 교통부	국토교통부 심사선장확정	- 도시재생전략계획 승인 - 활성화계획 승인	도시재 생

6 2016년도(2015 실적) 정부합동평가 대응

 해당없음

7 2015년도(2014 실적) 생산성대상 대응

 해당없음

8 주요 사업비 현황

(단위 : 백만원)

연번	주요 사업명	사업비	사업내용	비고
1	(계속)나주목 관아와 향교 복원	43,952 (4,535)	나주목관아 토지매입, 발굴조사, 지장물 철거 등	2020
2	(계속)북망문 복원	8,000 (4,000)	북망문 육축, 문루, 체성, 옹성 복원	2016
3	(계속)(가칭)나주 나비(NAVI, Naju Artistic Vision Innovation center, 羅飛)센터 사업 추진	4,900 (2,450)	문화·예술 공간 마련, 프로그램 운영	2015
4	나주 역사문화환경 관리계획 시범사업 연구용역	386	나주읍성 일대 역사문화환경 정비 가이드라인 마련	2015
5	(계속)도시재생사업	20,330 (170)	도시재생전략계획및활성화계획 용역(주민역량강화포함) 1식, 도시재생사업추진 1식	2019
6	(계속)원도심내 간판 정비사업	300	간판정비 80개 (구 국민은행사커라~영산포여중 일원)	2015
7	(신규)나주시 경관기본계획 재정비	300	나주시 경관기본계획 재정비1식	2015

1

문화재의 원도심 재생 핵심 동력화

- 문화유적 복원사업의 집중투자로 도시의 격(格) 제고
- 복원중심에서 활용중심으로 방향전환, 관광활성화 추동력 확보

1. 나주읍성 복원(공약)

지 표 | 북망문 복원 공정률

- 총 사업비 : 8,535백만원(북망문 4,000, 나주목관아 4,535)
- 북망문 복원 : 2차 발굴조사(4월) → 북망문 복원 공사 기공식(5월)
→ 북망문 복원 상량식(12월) → 북망문 복원 낙성식
(2016. 5월)
- 관아터 발굴 : 금성관 동측 발굴조사 (5월) → 복원활용 설계승인(8월)
→ 문화재청 승인(9월)

→ 조선 감영 역사고도 관광자원화 사업과 연계 추진

2. (가칭)나주 나비(NAVI, 羅飛) 센터 조성 추진

(Naju Artistic Vision Innovation center)

목 표 | 건축공사 공정율 100%

- 사업량 : (구)나주잠사공장 6동 리모델링($A=1,574m^2$),
주변정비($A=4,637m^2$)
- 사업비 : 4,900백만원(국비 2,450 , 시비 2,450)
- 사업추진을 위한 총괄기획자(P·M) 선정 공모 : 1월
- (가칭)나주 나비센터 조성공사 설계공모 : 2 ~ 3월
- (가칭)나주 나비센터 조성공사 발주 : 5월
- (가칭)나주 나비센터 조성공사 준공 : 9월
- (가칭)나주 나비센터 소프트웨어 프로그램 진행 사업 준공 : 12월

3. 나주 역사문화환경 관리계획 수립

목 표 | 관리계획 수립 100%

- 사업명 : 나주 역사문화환경 관리계획 시범사업 연구용역
- 사업비 : 355백만원(국비 248 , 도비 32, 시비 75)
- 사업내용 : 나주읍성 일대 역사문화환경 정비 가이드라인 마련
- 역사문화환경 관리계획 시범사업 연구용역 계약 : 2014. 12.
- 시범사업 연구용역 추진 및 완료 : 2014. 12. ~ 2015. 10.
- 관리계획 고시공고 : 2015. 11. ~ 12.

4. 복암리 고분전시관 개관

목 표 | 전시관 개관

- 사업량 : 연면적 4,030m², 전시관 1동, 기타 부대시설
- 사업비 : 11,200백만원(국비 3,677, 도비 1,204, 시비 4,819, 특교 1,500)
- 전시관 개관 사전준비(위탁, 조례 제정)
- 전시관 개관 : 5월

5. 예산 집행계획

(단위 : 백만원)

총 사업비	확보액	미 확보액	상반기 집행계획
24,990 (국·도비 12,271, 시비 12,719)	22,310 (국·도비 10,691, 시비 11,619)	2,680 (국·도비 1,580, 시비 1,100)	15,700 (62.8%)

담당부서	역사도시사업단	문화재관리팀장 김종순 ☎8611	주무관 오신성 ☎8612 주무관 김을희 ☎8614 주무관 김한경 ☎8615
------	---------	-------------------	---

2

국가지정 문화재 보수

- 문화재 원형 보수에 만전
- 기존 문화재를 연계하는 활용중심으로 방향전환

1. 국가지정 문화재 보수

목 표	원형보수를 통한 문화재 보전
-----	-----------------

- 총 사업비 : 6,210백만원(국비 70%, 도비 9%, 시비 21%)
- 나주 불회사 대웅전 해체보수(1,216백만원)
: 실시설계 → 공사 발주 → 완공(7월)
- 금사정 동백나무 관리(2백만원) : 설계(2월) → 공사 준공(4월)
- 상방리 호랑가시나무 관리(3백만원) : 설계(2월) → 공사 준공(9월)
- 나주읍성 문루 방충 방염(200백만원) : 설계(2월) → 공사 준공(8월)
- 남파고택 초가이영잇기(9백만원) : 설계(2월) → 공사 준공(9월)
- 홍기헌가옥 초가이영잇기(8백만원) : 발주(2월) → 지속 관리(년중)
- 오량동 요지 토지매입(1,770백만원) : 감정평가(2월) → 매입·철거(년중)
- 동점문 밖 석당간 토지매입(2,988백만원)
: 감정평가(2월) → 매입·철거(년중)

2. 도지정 문화재 보수

목 표	원형보수를 통한 문화재 보전
-----	-----------------

- 총 사업비 : 422백만원(국비 50%, 도비 20%, 시비 30%)
- 금성관 계측기 설치 및 모니터링
: 실시설계(4월) → 승인(6월) → 공사발주 → 완공(10월)
- 심향사 백설당 계측기설치 및 모니터링 극락보전 방충, 방염
: 실시설계(4월) → 승인(5월) → 공사발주 → 완공(7월)
- 죽림사 극락보전 안전진단 및 단청 기록화
: 실시설계(4월) → 승인(6월) → 공사발주 → 완공(8월)

2015 주요업무계획

- 송제리 오층석탑 보존처리
: 실시설계(4월) → 승인(5월) → 공사발주 → 완공(6월)
- 설재서원 군체 제거시스템 설치 및 모니터링
: 실시설계(4월) → 승인(5월) → 공사발주 → 완공(7월)
- 영모정 수목정비 : 실시설계(4월) → 승인(6월) → 공사발주 → 완공(8월)
- 벽류정 수목정비 : 실시설계(4월) → 승인(5월) → 공사발주 → 완공(7월)
- 보산정사 수목정비 : 실시설계(4월) → 승인(5월) → 공사발주 → 완공(7월)
- 기오정 군체 제거시스템 설치 및 모니터링
: 실시설계(4월) → 승인(6월) → 공사발주 → 완공(8월)
- 장춘정 협문 및 화장실 보수
: 실시설계(4월) → 승인(6월) → 공사발주 → 완공(7월)
- 정수루 해체보수 : 실시설계(4월) → 승인(5월) → 공사발주 → 완공(7월)

3. 예산 집행계획

(단위 : 백만원)

총 사업비	확보액	미 확보액	상반기 집행계획
6,632 (국·도비 5,478, 시비 1,154)	6,632 (국·도비 5,478, 시비 1,154)	-	-

담당부서	역사도시사업단	문화재관리팀장 김종순 ☎8611	주무관 오신성 ☎8612 주무관 김을희 ☎8614 주무관 김한경 ☎8615
------	---------	-------------------	---

3

문화재 활용사업과 학술연구 용역

- 지방자치의 원천 자료 확보를 통한 DB 구축
- 문화유산 활용을 통한 관광활성화 추동력 확보

1. 문화유산 활용사업

목 표 | 성공적인 활용사업 완수

- 총 사업비: 259백만원(국비 113.8, 도비 39, 시비 106.2)
- 생생문화재사업 : 계획수립(2월) → 사업추진 → 마무리(11월)
- 향교 활용 사업 : 계획수립(1월) → 사업추진 → 마무리(11월)
- 염색장 전수교육관 활성화 : 계획수립(1월)→사업추진→마무리(11월)

2. 학술연구 용역

목 표 | 충실한 연구 결과물 도출로 공모사업 선정

- 총 사업비: 20백만원(시비)
- 지역문화 특화지역(문화도시) 사업 용역
: 계획수립(1월) → 용역계약(2월) → 공모사업 신청(3월~)

3. 예산 집행계획

(단위 : 백만원)

총 사업비	확보액	미 확보액	상반기 집행계획
279 (국비 113.8, 도비 39, 시비 126.2)	279 (국비113.8, 도비39, 시비126.2)	-	139.5 (50%)

담당부서	역사도시사업단	문화재관리팀장 김종순 ☎8611	주무관 오신성 ☎8612 주무관 이지현 ☎8613
------	---------	-------------------	--------------------------------

4

원도심 활성화를 위한 도시재생사업 추진

- 위 치 : 나주시 금남동 일원(원도심)
- 사업내용 : 읍성권 공간구조 기반 구축, 도심 창조경제 활성화, 도심 지역네트워크 활성화
- 사업비 : 200억원(국비 50%, 시비 50%)
- 사업기간 : 2016년 ~ 2019년(4년간)

1. 도시재생 전략계획 및 활성화계획 수립

- 2015. 4. : 도시재생 활성화사업 계획서 제출(나주시→국토교통부)
- 2015. 6. : 국토교통부 도시재생특별위원회 심사
- 2016. 1. : 사업 착수

2. 계획수립 단계부터 주민의견 반영

목 표 도시재생대학 운영, 도시재생지원센터 설치·운영

- 도시재생사업의 교육을 통한 이해증진 및 참여유도, 주민소통
 - 도시재생대학 운영(주1회, 총10주), 주민·행정간 갈등조정, 의견수렴

3. 국토교통부 심사·선정

목 표 2015년도 도시재생 활성화계획 구상안 국토교통부 심사·선정

- 전략계획, 활성화계획 구상안 작성
 - 전략계획 작성(전남도 협의)
 - 활성화계획 구상안 작성 제출(국토교통부) : 4월
 - 구상안 심사·선정(국토교통부) : 6월

4. 예산 집행계획

(단위 : 백만원)

총 사업비	확보액	미 확보액	상반기 집행계획
20,330 (국비 10,000, 시비 10,330)	330 (시비 330)	20,000 (국비 10,000, 시비 10,000)	160 (48%)

담당부서	역사도시사업단	도시재생팀장 노세영	☎8181	주무관 원성수	☎8183
------	---------	------------	-------	---------	-------

5

원도심 간판정비사업

- 원도심 구간의 노후 간판교체로 역사문화도시 이미지에 어울리는 도시미관 개선 및 상가 활성화 기여
- 사업개요
 - 구 간 : 구 국민은행사거리 ~ 영산포여중 일원
 - 사업량 : 70개 점포(1점포 1간판 설치/LED조명)
 - 사업비 : 300백만원
 - 사업기간 : 2015. 1. ~ 2015. 10.

| 지 표 | 원도심 간판 정비율 80%

1. 추진계획

- 계획 수립 : 1월
- 실시설계용역 착수 및 주민동의서 징구 : 2 ~ 4월
- 점포별 디자인 협의 및 용역 중간보고 : 5월
- 실시설계 용역 완료 : 6월
- 관련 부서 업무 협의 : 7 ~ 8월
- 간판정비사업 착공 : 8월
- 사업 준공 : 10월

2. 예산 집행계획

(단위 : 백만원)

총 사업비	확보액	미 확보액	상반기 집행계획
300 (시비)	100 (시비)	200 (시비)	150(50%)

담당부서	역사도시사업단	도심디자인팀장 장현배 ☎8991	주무관 김윤명 ☎8993
------	---------	-------------------	---------------

2015 주요업무계획