

금천면 이화(梨花)공동체의 달빛(月白) 도시재생 프로젝트

금천 이화 어울림센터 조성 (HW)

- 사업위치: 전라남도 나주시 금천면 오강리 158-12(상보면립, 안전E등급) 일원
- 사업규모: 6,911㎡ (건축규모: 대지면적1,055㎡, 연면적1,190㎡, 3층, 신축)
- 용도지역: 제2종일반주거지역 (건폐율 54.0%, 용적률 114.7%)
- 사업비: 50억원 (국비 30억원, 지방비 20억원)
- 사업기간: 2021~2023(3개년)

금천면 생활SOC 공급
생활문화·복지 서비스 향상

지속가능한 도시재생동력 확보
공동체 회복과 인재양성

지역 일자리 창출
나주배를 활용한 콘텐츠 발굴



금천면 인정사업추진경과

2020. 01. 11. 농업·농촌 2020년 환경농업지원	2020. 01. 16. 2020년 1차 마을공동체사업	2021. 02. 17. 2021년 1차 마을공동체사업	2020. 02. 24. 2020년 2차 마을공동체사업	2020. 03. 09. 2020년 3차 마을공동체사업
2020. 09. 15. 2020년 4차 마을공동체사업	2020. 12. 09. 2020년 5차 마을공동체사업	2020. 06. 04. 2020년 6차 마을공동체사업	2020. 03. 13. 2020년 7차 마을공동체사업	2020. 03. 12. 2020년 8차 마을공동체사업

SW 이화에 월백하는 지속가능한공동체 활성화 프로그램

동아리 육성을 통한 지역콘텐츠 개발
동아리 활동의 성취감 고취와 공동체 활성화를 위한 지역축제 발굴
체험, 판매, 교육 인재양성을 통한 지속가능한 인적기반 구축

지역 콘텐츠 개발	이화에 월백 실행프로그램	주민역량강화
지역동아리 육성과 연계한 지역축제 콘텐츠 개발	지역축제 발굴 및 운영으로 지역공동체 활성화를 위한 동아리 활동의 동기 부여	마을관리 활동조합 육성 등 지속가능한 지역활성화를 위한 다양한 인재양성과 공간대 형성

◎ 마을관리 협동조합 육성 계획

도시재생대학 (2021년 3월)	사회적 경제조직 육성교육 (2021년 6월)	마을관리 협동조합 설립 (2022년 12월)	마을관리 협동조합 지원 (2023년 1월)
-------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------

3F 공동체활동공간

공동체 활동의 거점공간 (지역의 소규모 동아리 육성과 지역축제 기획 및 운영역량 강화)

3F: 다목적 회의실, 동아리방, 공동체 활동공간 (240㎡)

2F 공동체활동공간

2F: 공용공간 (355㎡) 계단, EV, 화장실 등, 로컬푸드 판매장/카페 (140㎡), 공용돌봄실/작은도서관 (140㎡), 거버넌스 사무실 (75㎡), 주차장 (470㎡)

2F: 공용돌봄실/작은도서관, 로컬푸드 판매장/카페, 공용공간

1F 로컬푸드 판매장/카페

1F: 로컬푸드 상점 및 카페운영을 통한 소득창출 공간, 지역민 소통의 공간

1F: 로컬푸드 상점/판매장, 거버넌스 사무실, 배려카페